



OPTRONICS TECHNOLOGIES A.B.E.T.E.

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

ΤΗΣ 30^{ης} Ιουνίου 2021

(σύμφωνα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης)

ΜΟΣΧΑΤΟ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις που αφορούν την περίοδο 1/1/2021-30/06/2021 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «OPTRONICS TECHNOLOGIES A.B.E.T.E.» την 24^η Σεπτεμβρίου 2021.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	Ενδιάμεση κατάσταση οικονομικής θέσης.....	4
2.	Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.....	5
3.	Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	6
4.	Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	7
5.	Γενικές πληροφορίες.....	8
6.	Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	9
6.1.	Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	9
6.2.	Αλλαγές λογιστικών πολιτικών	13
7.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	13
7.1.	Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	13
7.2.	Κίνδυνος αγοράς.....	13
7.3.	Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου	15
8.	Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοικήσεως.....	15
9.	Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	16
9.1.	Πληροφόρηση κατά τομέα.....	16
9.2.	Πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	16
9.3.	Αναβαλλόμενη φορολογία	18
9.4.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	19
9.5.	Αποθέματα	19
9.6.	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	19
9.7.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	19
9.8.	Καθαρή θέση	20
9.9.	Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους	20
9.10.	Λοιπές προβλέψεις.....	21
9.11.	Δεσμεύσεις μισθώσεων.....	22
9.12.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	22
9.13.	Τρέχουσες και λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις	23
9.14.	Λογαριασμοί αποτελεσμάτων	23
9.15.	Φόρος εισοδήματος	25
9.16.	Κέρδη ανά μετοχή	25
9.17.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	25
9.18.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις	25
9.19.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	26

1. Ενδιάμεση κατάσταση οικονομικής θέσης

	Σημείωση	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
<u>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>			
Ενσώματα πάγια	9.2	89.367,83	93.643,05
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9.2	28.631,99	38.741,34
Δικαιώματα χρήσης	9.2	1.251,64	1.910,30
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	9.3	172.026,59	137.458,93
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9.4	7.180,41	7.180,41
		<u>298.458,46</u>	<u>278.934,03</u>
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>			
Αποθέματα	9.5	567.640,03	568.481,28
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9.6	948.129,50	859.902,76
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.7	914.283,66	1.270.260,74
		<u>2.430.053,19</u>	<u>2.698.644,78</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		<u>2.728.511,65</u>	<u>2.977.578,81</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	9.8	1.000.050,00	1.000.050,00
Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	9.8	825.354,65	825.354,65
Λοιπά αποθεματικά	9.8	206.347,98	206.347,98
Αποτελέσματα εις νέον	9.8	-532.486,51	-343.458,72
Σύνολο καθαρής θέσης		<u>1.499.266,12</u>	<u>1.688.293,91</u>
<u>Υποχρεώσεις</u>			
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>			
Μακροπρόθεσμες δεσμεύσεις μισθώσεων	9.11	13.032,16	12.142,99
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	9.9	27.044,82	27.044,82
Λοιπές προβλέψεις	9.10	10.000,00	10.000,00
		<u>50.076,98</u>	<u>49.187,81</u>
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>			
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		682.000,00	639.000,00
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9.12	410.888,10	538.894,65
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	9.13	62.303,28	19.199,35
Λοιπές υποχρεώσεις	9.12	23.977,17	43.003,09
		<u>1.179.168,55</u>	<u>1.240.097,09</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>1.229.245,53</u>	<u>1.289.284,90</u>
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		<u>2.728.511,65</u>	<u>2.977.578,81</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

2. Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

	Σημείωση	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020
Πωλήσεις	9.1	659.966,89	1.121.268,56
Κόστος πωλήσεων	9.14	-638.189,81	-1.051.871,61
Μικτό κέρδος		21.777,08	69.396,95
Άλλα έσοδα	9.14	867,27	1.445,02
Έξοδα διαθέσεως	9.14	-96.820,49	-68.110,88
E & A	9.14	-4.476,06	-4.611,40
Έξοδα διοικήσεως	9.14	-88.904,86	-110.431,30
Άλλα έξοδα	9.14	-1.390,49	-116.294,97
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		-168.947,55	-228.606,59
Χρηματοοικονομικό έσοδα	9.14	8,81	38,07
Χρηματοοικονομικό έξοδα	9.14	-2.371,35	-4.461,50
Κέρδος (ζημία) προ φόρου		-171.310,09	-233.030,02
Φόρος εισοδήματος	9.15	34.567,66	55.927,20
Καθαρό κέρδος (ζημία) περιόδου		-136.742,43	-177.102,82
Αποδιδόμενο σε:			
Μετόχους		-136.742,43	-177.102,82
Βασικές Ζημίες (Κέρδη) ανά μετοχή	9.16	-0,0410	-0,0531
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα μετά απο φόρους		-136.742,43	-177.102,82
Αποδιδόμενα σε:			
Μετόχους		-136.742,43	-177.102,82

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

3. Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε Ευρώ ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	1.000.050,00	825.354,65	195.289,76	210.106,23	2.230.800,64
Καθαρό κέρδος χρήσης	0,00	0,00	0,00	-177.102,82	-177.102,82
	0,00	0,00	0,00	-28,03	-28,03
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2020	1.000.050,00	825.354,65	195.289,76	32.975,38	2.053.669,79
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	1.000.050,00	825.354,65	195.289,76	-332.400,50	1.688.293,91
Καθαρό κέρδος χρήσης	0,00	0,00	0,00	-136.742,43	-136.742,43
Λοιπές προσαρμογές	0,00	0,00	0,00	-52.285,36	-52.285,36
Υπόλοιπο την 30^η Ιουνίου 2021	1.000.050,00	825.354,65	195.289,76	-521.428,29	1.499.266,12

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

4. Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	<u>01.01 -</u> <u>30.06.2021</u>	<u>01.01 -</u> <u>30.06.2020</u>
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	-171.310,09	-233.030,02
Προσαρμογές για:		
• Αποσβέσεις	18.607,55	26.448,48
• Προβλέψεις	52.285,30	27,97
• Έσοδα επενδύσεων	-8,81	-38,07
• Χρεωστικοί τόκοι	2.371,35	4.461,50
	<u>-98.054,70</u>	<u>-202.130,14</u>
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-140.512,10	-271.085,39
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	-51.444,11	34.440,50
Μείωση/(αύξηση) λοιπών λειτουργικών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	0,00	0,00
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	<u>-103.039,37</u>	<u>-356.024,03</u>
Ταμιακές ροές από τις λειτουργίες	<u>-393.050,28</u>	<u>-794.799,06</u>
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	<u>-393.050,28</u>	<u>-794.799,06</u>
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσωμάτων παγίων	-3.564,25	-5.844,10
Πωλήσεις ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Εισπράξεις από την πώληση επενδυτικών τίτλων	0,00	0,00
Εισπραχθέντες τόκοι επενδύσεων	<u>8,81</u>	<u>38,07</u>
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	<u>-3.555,44</u>	<u>-5.806,03</u>
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Λήψη δανείων	43.000,00	120.000,00
Εξόφληση δανείων	-2.371,35	-4.461,50
Τόκοι πληρωθέντες	0,00	0,00
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>40.628,65</u>	<u>115.538,50</u>
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<u>-355.977,07</u>	<u>-685.066,59</u>
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	<u>1.270.260,74</u>	<u>1.558.023,60</u>
Ταμιακά διαθέσιμα στη λήξη της περιόδου	<u>914.283,67</u>	<u>872.957,01</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

5. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία OPTRONICS TECHNOLOGIES A.B.E.T.E. είναι ανώνυμη εταιρεία και δραστηριοποιείται στην εγκατάσταση τηλεπικοινωνιακών δικτύων.

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 2002 στην Αθήνα και εδρεύει στην Ελλάδα, Νομός Αττικής, στο Μοσχάτο, οδός Θεσσαλονίκης 79-81, Τ.Κ. 183 46.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.optronics.gr.

Επισημαίνεται, ότι οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας OPTRONICS δεν περιλαμβάνονται σε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις άλλων εταιριών.

Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την Εταιρεία έχουν ως εξής:

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Χριστόφορος Παπαστεργίου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος (Εκτελεστικό μέλος)
Ηλίας Κουκουβίνος	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος (Εκτελεστικό μέλος)
Μαρία Παπαστεργίου	Μέλος (Μη Εκτελεστικό μέλος)

Η ανωτέρω σύνθεση αποφασίστηκε με την από 27.06.2018 απόφαση της ετήσιας Γενικής Συνέλευσης. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου λήγει στις 30.6.2023 παρατεινόμενη βάσει του καταστατικού έως την επόμενη ετήσια Γενική Συνέλευση από την λήξη της θητείας.

Συνεργαζόμενες Τράπεζες

ALPHA BANK
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ορκωτοί Ελεγκτές

Δήμος Ν. Πιτέλης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14481
PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.
Λεωφόρος Κηφισίας 124
115 26 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 132

Εποπτεύουσα αρχή

Νομαρχία Αθηνών Κεντρικός Τομέας,
Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιριών Τμήμα ΑΕ

Νομικός Σύμβουλος

Μαργαρίτα Καραλή

Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών

52530/01NT/B/02/205

Αριθμός φορολογικού μητρώου

084018345

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.

123499099000

6. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

6.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2021 που καλύπτουν την περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου 2021 έως και την 30^η Ιουνίου 2021, έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση με βάση το Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) που έχουν εφαρμογή στην ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση».

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2021 καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020.

Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020, που έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, και οι οποίες περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών αρχών, μεθόδων και εκτιμήσεων που εφαρμόστηκαν καθώς και ανάλυση των σημαντικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και είναι σε ισχύ την 30^η Ιουνίου 2021 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα (βλέπε παρακάτω στην ενότητα 6.1.3).

6.1.1. Χρήση Εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της χρήσεως. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Αναφορικά με τις σημαντικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης στην σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων βλέπε κατωτέρω στην ενότητα 10 «Λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως».

6.1.2. Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου που έληξε την 30η Ιουνίου 2021 (1/1-30/06/2021) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 24^η Σεπτεμβρίου 2021.

6.1.3. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση προτύπων Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, :

Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2020 ή μεταγενέστερα.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021).

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση για την περίοδο 55 από 1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2020 την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021).

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις-Εκπτώσεις ενοικίου που σχετίζονται με τον Covid-19 (Τροποποιήσεις)»:

Επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων και των οικονομικών καταστάσεων που δεν έχουν ακόμη εγκριθεί για έκδοση κατά την 28η Μαΐου 2020. Το ΣΔΛΠ τροποποίησε το πρότυπο απαλλάσσοντας τους μισθωτές από την εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με τη λογιστική τροποποίησης μίσθωσης για εκπτώσεις ενοικίου που προκύπτουν ως άμεση συνέπεια της πανδημίας Covid-19. Η τροποποίηση παρέχει πρακτική διευκόλυνση στον μισθωτή να αντιμετωπίσει λογιστικά οποιαδήποτε αλλαγή ή έκπτωση επί μισθωμάτων ως συνέπεια του Covid-19, με τον ίδιο τρόπο βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16, εάν η αλλαγή ή έκπτωση δεν θεωρείτο τροποποίηση της μίσθωσης, εφόσον πληρούνται όλες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- Η αλλαγή στις πληρωμές μισθωμάτων οδηγεί σε αναθεωρημένο αντάλλαγμα που είναι ουσιαστικά ίδιο με ή μικρότερο από το αντάλλαγμα για το μίσθωμα αμέσως πριν από την αλλαγή,
- Οποιαδήποτε μείωση στις πληρωμές μισθωμάτων επηρεάζει πληρωμές που οφείλονται την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2021,
- Δεν υπάρχει ουσιαστική αλλαγή σε άλλους όρους και προϋποθέσεις της μίσθωσης.

ΔΛΠ 19 (Παροχές σε εργαζομένους) «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας»

Η Επιτροπή Διεργωνιών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («η Επιτροπή») εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)», επί της οποίας περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955

ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»). Οι εν λόγω επεξηγηματικές πληροφορίες διαφοροποιούν τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονταν, στην Ελλάδα, κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές και κανόνες του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο «IASB Due Process Handbook (par. 8.6)», οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την Λογιστική τους Πολιτική. Βάσει των ανωτέρω, η ως άνω οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης της Επιτροπής θα αντιμετωπισθεί ως Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής. Η εφαρμογή της ως άνω απόφασης θα γίνει σύμφωνα με τις παρ. 19-22 του ΔΛΠ 8. Η εταιρεία έχει προχωρήσει στην κατάρτιση πλάνου εφαρμογής της παραπάνω αλλαγής λογιστικής πολιτικής με την ημερομηνία ολοκλήρωσης του πλάνου να προσδιορίζεται μέχρι το τέλος του έτους προκειμένου η επίδραση να αποτυπωθεί αναδρομικά στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που λήγει την 31η Δεκεμβρίου του 2021. Στην παρούσα φάση δεν είναι εφικτό να προσδιοριστεί αξιόπιστα η αναμενόμενη επίδραση από την αλλαγή της παραπάνω λογιστικής πολιτικής.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022).

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023).

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022) Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις». Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την

επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023).

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία δεν αναμένει να έχει καμία επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

6.2. Αλλαγές λογιστικών πολιτικών

Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020.

7. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

7.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

7.2. Κίνδυνος αγοράς

7.2.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ. Μικρό μέρος όμως των αγορών εμπορευμάτων της εταιρείας γίνεται και σε άλλα νομίσματα με κυριότερο το Δολάριο Αμερικής. Η γρήγορη πληρωμή των προμηθευτών αυτών μειώνει σημαντικά το συναλλαγματικό κίνδυνο. Η Εταιρεία κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους.

7.2.2. Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία εκτίθεται κυρίως σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών που προμηθεύεται και ως εκ τούτου προσαρμόζεται ανάλογα η πολιτική αποθεμάτων και η εμπορική πολιτική της.

Η Εταιρεία έχει επίσης στην κατοχή της διαπραγματεύσιμα χρεόγραφα εγγυημένης όμως απόδοσης και συνεπώς δεν εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής των χρηματιστηριακών τιμών χρεογράφων. Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την Εταιρεία από μεταβολές στις τιμές αγαθών, είναι ελάχιστος.

7.2.3. Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων

Η εταιρεία έχει στο ενεργητικό της έντοκα στοιχεία, όμως τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές δεν επηρεάζονται ουσιαδώς από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

Η εταιρεία έχει δανειακές υποχρεώσεις για το α' εξάμηνο 2021 ύψους ευρώ 682 χιλ.

7.2.4. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες αποκλειστικά με αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Είναι πολιτική της Εταιρείας όπως όλοι οι πελάτες, στους οποίους παρέχονται υπηρεσίες επί πιστώσει, υποβάλλονται σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με αποτέλεσμα την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των μέσων. Δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου στην Εταιρεία.

7.2.5. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας καθώς τα ταμειακά της διαθέσιμα και η χρήση των πιστωτικών της ορίων με τις συνεργαζόμενες τράπεζες επαρκούν για να καλύψουν της ανάγκες της εταιρείας.

7.2.6. Κίνδυνος από επιπτώσεις της εξάπλωσης του COVID-19

Εξετάζοντας τις βασικές παραμέτρους λειτουργίας της εταιρείας που μπορούν να επηρεαστούν από την πανδημία του Covid-19 σημειώνονται τα παρακάτω:

Κύκλος εργασιών: ο κύκλος εργασιών ως δείκτης του επιπέδου δραστηριότητας της Εταιρείας έχει επηρεαστεί σε μεγάλο βαθμό καθώς η κύρια κατασκευαστική δραστηριότητα είναι συνιφασμένη με μικρού και μεσαίου μεγέθους επενδύσεις στο τομέα των τουριστικών υποδομών. Ο κλάδος του τουρισμού έχει αρχίσει να ανακάμπτει, όμως παραμένει βαθιά επηρεασμένος από την εξέλιξη της πανδημίας. Οι προσδοκίες της τουριστικής αγοράς θα προσδιορίσουν σε μεγάλο βαθμό την ένταση των νέων επενδύσεων σε υποδομές.

Ανταπόκριση σε συμβατικές υποχρεώσεις με πελάτες: Η εταιρεία δεν αναμένεται να έχει σημαντικές καθυστερήσεις ή προβλήματα στην ανταπόκρισή της έναντι των συμβατικών της υποχρεώσεων με πελάτες τόσο σε ότι αφορά την εκτέλεση έργων και τη διαθεσιμότητα πόρων.

Διοίκηση: Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει επηρεαστεί καθώς ασκείται απερίσπαστα με την εφαρμογή και εσωτερικών μέτρων υγιεινής και προστασίας. Από την ίδια την εταιρεία έχει υπάρξει μέριμνα για τη διαμόρφωση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας όλων των εργαζομένων και διοικούντων παράλληλα με την υιοθέτηση πολιτικών εξ αποστάσεως εργασίας όπου αυτό κρίνεται εφικτό και αναγκαίο.

Πιστωτικός κίνδυνος: Ο πιστωτικός κίνδυνος της εταιρείας στο πλαίσιο της πανδημίας λαμβάνοντας ως δεδομένη την ομαλή λειτουργία του τραπεζικού συστήματος περιορίζεται στην πιθανότητα μη ανταπόκρισης των πελατών στους συμφωνημένους όρους αποπληρωμής. Ως την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος η εταιρεία δεν έχει εντοπίσει σημαντικές αποκλίσεις αναφορικά με την πορεία των

εισπράξεων σε βαθμό που να αποτελεί ένδειξη για την ύπαρξη επισφαλών απαιτήσεων είτε αυτές αφορούν απαιτήσεις που υπήρχαν στα σχετικά κονδύλια της 30.06.2021 είτε δημιουργήθηκαν μεταγενέστερα. Σε κάθε περίπτωση η εταιρεία έχει εγκαταστήσει ένα επαρκές σύστημα παρακολούθησης του πιστωτικού κινδύνου των πελατών και είναι σε θέση να αξιολογεί και να προσαρμόζει τις υφιστάμενες πιστώσεις με βάση το προφίλ του κινδύνου των πελατών, τις μεταβολές που παρατηρούνται σε κάθε περίπτωση ξεχωριστά και τις ιδιαίτερες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά.

Ταμειακός σχεδιασμός: Η διοίκηση ενόψει της κατάστασης που διαμορφώθηκε από την εμφάνιση της πανδημίας του Covid -19 έχει ήδη προβεί στην επεξεργασία σεναρίων που σχετίζονται με τον ταμειακό της σχεδιασμό. Η εταιρεία εκτιμά ότι η δυνατότητα ανταπόκρισης στις συμβατικές και άλλες πληρωμές της δε θα διαταραχθεί καθώς θα υπάρξουν επαρκείς εισροές από την κύρια δραστηριότητά της Εταιρείας.

Συνέχιση της δραστηριότητας: Η εταιρεία με βάση και τα όσα εκτίθενται πιο πάνω εκτιμά ότι η εμφάνιση της πανδημίας Covid-19 δε δημιουργεί αβεβαιότητες σχετικά με τη δυνατότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της καθώς έχουν ληφθεί οι αναγκαίες πρόνοιες και τα μέτρα καθώς και ένα γενικότερο πλάνο ανταπόκρισης για κάθε παράγοντα κινδύνου προκειμένου να διασφαλίσει την ομαλή πορεία της εταιρείας και την έξοδο από την κρίση με τις λιγότερες δυνατές απώλειες.

7.3. Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

8. Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοικήσεως

Η διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Δεν υπάρχουν περιπτώσεις που χρειάστηκε να χρησιμοποιηθούν εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

9. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

9.1. Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι επιχειρηματικοί τομείς συνεχιζόμενης δραστηριότητας που παρουσιάζονται είναι έσοδα κατασκευαστικών συμβάσεων, πωλήσεις εμπορευμάτων και παροχή υπηρεσιών.

Αναλυτικά τα αποτελέσματα της Εταιρείας ανά τομέα για τα πρώτα εξάμηνα των περιόδων α' 2021 και α' 2020 παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

<u>01.01 - 30.06.2020</u>	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ	ΠΩΛΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις στο εσωτερικό	495.998,94	489.816,96	135.452,66	1.121.268,56
Πωλήσεις στο εξωτερικό	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	495.998,94	489.816,96	135.452,66	1.121.268,56
Κόστος Πωληθέντων	475.084,54	451.363,69	125.423,39	1.051.871,61
Μικτό Αποτέλεσμα	20.914,40	38.453,27	10.029,27	69.396,95
Συντελεστής Μ.Κ.	4,22%	7,85%	7,40%	6,19%

<u>01.01 - 30.06.2021</u>	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ	ΠΩΛΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις στο εσωτερικό	210.883,18	449.083,71	0,00	659.966,89
Πωλήσεις στο εξωτερικό	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	210.883,18	449.083,71	0,00	659.966,89
Κόστος Πωληθέντων	207.530,36	430.659,45	0,00	638.189,81
Μικτό Αποτέλεσμα	3.352,82	18.424,26	0,00	21.777,08
Συντελεστής Μ.Κ.	1,59%	4,10%	0,00	3,30%

Οι πωλήσεις υπηρεσιών αφορούν έργα συντήρησης ή μικρής κλίμακας κατασκευαστικά/επισκευαστικά έργα.

Το μεγαλύτερο μέρος του κόστους αφορά αμοιβές προσωπικού. Στην κατηγορία έχει περιληφθεί και κόστος ετοιμότητας προσωπικού. Η μεγάλη πτώση οφείλεται στην επιβράδυνση του ρυθμού ανάληψης νέων έργων λόγω της μειωμένης ζήτησης για νέες τουριστικές υποδομές.

Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Η έδρα της Εταιρείας είναι η Ελλάδα. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο εσωτερικό (Ελλάδα) και περιστασιακά στο εξωτερικό.

9.2. Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ενσώματα και ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Άυλα πάγια	Σύνολο
Αξίες Κτήσης					
Υπόλοιπο 1/1/2020	210.633,16	30.251,93	159.177,20	35.327,12	435.389,41
Προσθήκες	13.074,36	0,00	4.639,26	90,00	17.803,62
Μειώσεις	-5.768,31	0,00	-3.507,73	0,00	-9.276,04
Λοιπές προσαρμογές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2020	217.939,21	30.251,93	160.308,73	35.417,12	443.916,99
	-	-	-	-	-

Αποσβέσεις								
Υπόλοιπο 1/1/2020	143.814,69	-	17.379,38	146.659,13	-	32.346,98	-	340.200,17
Προσθήκες	9.837,90	-	470,12	4.664,92	-	1.159,83	-	16.132,78
Μειώσεις	-4.470,44	-	0,00	-3.498,90	-	0,00	-	-7.969,34
Λοιπές προσαρμογές	0,00	-	0,00	0,02	-	0,02	-	0,04
Υπόλοιπο 31/12/2020	149.182,15	-	17.849,50	147.825,17	-	33.506,82	-	348.363,64
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	68.757,06	-	12.402,43	12.483,56	-	1.910,30	-	95.553,35

Αξίες Κτήσης	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Άυλα πάγια	Σύνολο			
Υπόλοιπο 1/1/2021	217.939,21	-	30.251,93	160.308,73	-	35.417,12	-	443.916,99
Προσθήκες	2.337,50	-	0,00	1.226,81	-	0,00	-	3.564,31
Μειώσεις	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	-	0,00
Λοιπές προσαρμογές	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	-	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2021	220.276,71	-	30.251,93	161.535,54	-	35.417,12	-	447.481,30
Αποσβέσεις								
Υπόλοιπο 1/1/2021	149.182,15	-	17.849,50	147.825,17	-	33.506,82	-	348.363,64
Προσθήκες	4.967,46	-	221,47	2.650,61	-	658,65	-	8.498,20
Μειώσεις	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	-	0,00
Λοιπές προσαρμογές	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	-	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2021	154.149,61	-	18.070,97	150.475,79	-	34.165,48	-	356.861,84
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	66.127,10	-	12.180,96	11.059,75	-	1.251,64	-	90.619,46

Δικαιώματα χρήσης

Αξίες Κτήσης	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2020	101.181,96
Προσθήκες	0,00
Μειώσεις	0,00
Λοιπές προσαρμογές	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2020	101.181,96
Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1/1/2020	34.382,60
Προσθήκες	28.058,02
Μειώσεις	0,00
Λοιπές προσαρμογές	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2020	62.440,61
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	38.741,34

Αξίες Κτήσης	- -	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2021	- -	101.181,96
Προσθήκες	- -	0,00
Μειώσεις	- -	0,00
Λοιπές προσαρμογές	- -	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2021	- -	101.181,96
Αποσβέσεις	- -	
Υπόλοιπο 1/1/2021	- -	62.440,61
Προσθήκες	- -	10.109,35
Μειώσεις	- -	0,00
Λοιπές προσαρμογές	- -	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2021	- -	72.549,96
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 30.06.2021		28.631,99

9.3. Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών, με τη χρησιμοποίηση του φορολογικού συντελεστή που ισχύει στην Ελλάδα και αναμένεται να ισχύει κατά την πραγματοποίηση ή το διακανονισμό των προσωρινών διαφορών και ο οποίος ανέρχεται σε 24%. Τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό εκτιμάται ότι θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν μετά την 30^η Ιουνίου 2021. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις πριν τον συμψηφισμό τους έχουν ως παρακάτω:

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	1^η Ιανουαρίου 2020	(Χρέωση)/Πίστωση στα Αποτελέσματα	31η Δεκεμβρίου 2020	(Χρέωση)/Πίστωση στα Αποτελέσματα	30η Ιουνίου 2021
Πρόβλεψη Αποζημίωσης Προσωπικού	6.490,76	0,00	6.490,76	-540,90	5.949,86
Διαγραφή εξόδων εγκατάστασης Φορολογικές απαιτήσεις αποζημιώσεων προηγ. χρήσεων	1.926,35	-219,39	1.706,96	-229,60	1.477,36
Λοιπά αποθέματα	0,00	100.012,17	100.012,17	41.918,08	141.930,26
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	28.156,18	-13.017,86	15.138,32	12.427,00	27.565,32
Διαφορά αποσβέσεων παγίων	33.330,95	0,00	33.330,95	-2.777,57	30.553,38
	1.692,64	446,43	2.139,07	276,39	2.415,46
	71.596,87	87.221,36	158.818,23	51.073,41	209.891,64
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις					
Δικαιώματα χρήσης Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	4.669,73	-1.627,25	3.042,48	-946,25	2.096,23
Αναγνώριση κόστους έργων υπό εκτέλεση	35.566,89	-17.250,07	18.316,82	17.452,00	35.768,82
Διαφορά συντελεστή	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	40.236,62	-18.877,32	21.359,30	16.505,75	37.865,05
Υπόλοιπο Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαιτήσης	31.360,25		137.458,93		172.026,59
Υπόλοιπο Αναβαλλόμενης Υποχρέωσης	0,00		0,00		0,00

9.4. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αφορούν εγγυήσεις μισθωμένων κτιρίων και εγγυήσεις ΔΕΗ ποσού € 7.180,41. Οι απαιτήσεις αυτές πρόκειται να εισπραχθούν από την εταιρεία μετά το τέλος της λήξης των μισθωτηρίων συμβολαίων.

9.5. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	30.06.2021	31.12.2020
Ποσά σε Ευρώ		
Εμπορεύματα	513.361,83	517.661,25
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	54.278,20	50.820,03
	567.640,03	568.481,28

9.6. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	30.06.2021	31.12.2020
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ		
Πελάτες	700.666,05	862.286,02
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	162.585,53	39.917,15
	-	-
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(10.213,16)	(138.878,96)
	853.038,42	763.324,21
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ		
Προκαταβολές προσωπικού	250,00	500,00
Προκαταβολές προμηθευτών	60.898,68	67.911,57
Προπληρωμένα έξοδα	8.153,19	8.153,19
Φορολογικές απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο (μη συμψηφισμένες)	31.495,07	26.497,13
Λοιπές απαιτήσεις	777,49	0,00
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(6.483,35)	(6.483,35)
	95.091,08	96.578,54
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΛΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	948.129,50	859.902,75

Οι εύλογες αξίες των παρακάτω στοιχείων προσεγγίζουν τις λογιστικές αξίες των βιβλίων. Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας, αφορούν απαιτήσεις από συναλλαγές οι οποίες έχουν αποτιμηθεί στο αναπόσβεστο κόστος και είναι ασφαλούς είσπραξης εκτός των απαιτήσεων για τις οποίες σχηματίστηκαν προβλέψεις. Οι επιταγές εισπρακτέες ενσωματώνουν απαιτήσεις λήξεως εντός του α' εξαμήνου 2021.

9.7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ	30.06.2021	31.12.2020
ΤΑΜΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ		
Ταμείο μετρητών	105.431,79	99.797,87
Καταθέσεις όψεως	808.851,87	1.170.462,87
ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΙΣΟΔΥΝΑΜΩΝ	914.283,66	1.270.260,74

Τα πραγματικά επιτόκια καθορίζονται σύμφωνα με τα ευρίβορ επιτόκια και διαπραγματεύονται κατά περίπτωση.

9.8. Καθαρή θέση

Η καθαρή θέση της Εταιρείας αφορά τα ακόλουθα:

Ποσά σε Ευρώ	30.06.2021	31.12.2020
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.000.050,00	1.000.050,00
Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	825.354,65	825.354,65
Τακτικό αποθεματικό	206.347,98	195.289,76
Αποτελέσματα εις νέον	-532.486,51	-332.400,50
Σύνολο καθαρής θέσης	1.499.266,12	1.688.293,91

-Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 1.000.050,00 και διαιρείται σε 3.333.500 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,30 η κάθε μία. Το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου προέκυψε από την αύξηση με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών ύψους € 540.000 και με καταβολή μετρητών ύψους € 100.050,00 και την έκδοση 333.500 κοινών ονομαστικών μετοχών, που έλαβε χώρα κατά την χρήση 2008.

-Διαφορά υπέρ το άρτιο

Η Διαφορά υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε ποσό ευρώ 825.354,65. Το αποθεματικό αυτό σχηματίστηκε από την αύξηση μετοχικού και αναλύεται ως εξής:

Διαφορά υπέρ το άρτιο	900.450,00
Έξοδα αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	-100.127,13
Αναβαλλόμενη φορολογία	25.031,78
	825.354,65

Το αποθεματικό αυτό μπορεί να κεφαλαιοποιηθεί αφού πρώτα πληρωθεί ο Φόρος Συγκέντρωσης Κεφαλαίου 1% και το τέλος Επιτροπής ανταγωνισμού 1%ο

-Ο λογαριασμός «Λοιπά Αποθεματικά» περιλαμβάνει το τακτικό αποθεματικό ποσού ευρώ 195.289,76: Το αποθεματικό αυτό σχηματίζεται υποχρεωτικά εκ του νόμου από τα κέρδη εκάστης χρήσης και παραμένει στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας προς συμψηφισμό τυχόν ζημιών που θα προκύψουν στο μέλλον ενώ έχει φορολογηθεί μέσα σε κάθε χρήση στην οποία σχηματίστηκε και κατά συνέπεια είναι ελεύθερο φόρου.

Αναλυτική παρουσίαση της κίνησης που παρουσίασε η Καθαρή Θέση της Εταιρείας από την 1/1/2021 μέχρι την 30/06/2021 παρατίθεται στην ενότητα 5 «Κατάσταση μεταβολών Ιδίων κεφαλαίων».

9.9. Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους

Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης: Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται.

Η Εταιρεία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης. Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στον επισυναπτόμενο ισολογισμό της Εταιρείας για την χρήση 2020 και το πρώτο εξάμηνο της χρήσης 2021 παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

Ποσά σε Ευρώ	
Υπόλοιπο 01/01/2020	27.044,82
Προσθήκες (Νέες προβλέψεις)	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2020	27.044,82
Υπόλοιπο 01/01/2021	27.044,82
Προσθήκες (Νέες προβλέψεις)	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2021	27.044,82

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας και της προηγούμενης περιόδου ήταν 15 και 17 άτομα αντιστοίχως.

Η Εταιρία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία την παρούσα αξία της δεδουλευμένης νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημιώσεις στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης, ή την καταβολή αποζημίωσης λόγω απόλυσης από την υπηρεσία.

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Τεχνικό Επιτόκιο	5,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,00%
Πληθωρισμός	2,00%

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία την παρούσα αξία της δεδουλευμένης νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημιώσεις στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης, ή την καταβολή αποζημίωσης λόγω απόλυσης από την υπηρεσία. Η Διοίκηση προέβη στην εξέταση της προσαρμογής της υποχρέωσης χωρίς να ανατρέξει στη χρήση αναλογιστικής μελέτης καθώς έκρινε ότι το κόστος πληροφόρησης είναι δυσανάλογα μεγαλύτερο από όποια τυχόν επίδραση θα έχει στις οικονομικές καταστάσεις μία νέα αναλογιστική μελέτη. Ειδικότερα, για την χρήση 2013, η εταιρεία προέβη σε σύνταξη νέας αναλογιστικής μελέτης ενόψει του αναθεωρημένου προτύπου ΔΛΠ 19. Από την νέα αυτή μελέτη, λαμβάνοντας υπόψη το μικρό σχετικά αριθμό αλλά και τα δημογραφικά χαρακτηριστικά του απασχολούμενου προσωπικού, προέκυψαν ασήμαντες αλλαγές στα μεγέθη των αποτελεσμάτων και των υποχρεώσεων.

9.10. Λοιπές προβλέψεις

Ποσά σε Ευρώ	30.06.2021	31.12.2020
Λοιπές προβλέψεις		
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	10.000,00	10.000,00
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	10.000,00	10.000,00

Οι λοιπές προβλέψεις αφορούν πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου. Η εκτίμηση του ποσού βασίζεται στη γνώση των προγενέστερα διενεργηθέντων ελέγχων, για συνήθη φορολογικά θέματα που έχουν προκύψει στο παρελθόν, καθώς και την εμπειρία από παρόμοιες περιπτώσεις και συναλλαγές.

9.11. Δεσμεύσεις μισθώσεων

Το κονδύλι αφορά στην εναπομένουσα αξία των υποχρεώσεων που έχουν δημιουργηθεί από την απόκτηση δικαιωμάτων χρήσης η οποία θα διακανονισθεί εντός και ενός έτους και μετά από ένα έτος.

Υποχρεώσεις	-	-
Υποχρεώσεις	-	-
		Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2021	-	26.064,31
Προσθήκες	-	0,00
Μειώσεις	-	-6.960,66
Λοιπές προσαρμογές	-	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2021	-	19.103,65
	-	-
	-	-
Βραχυπρόθεσμες δεσμεύσεις	-	13.921,33
Μακροπρόθεσμες δεσμεύσεις	-	5.182,33
	-	-
	-	19.103,65

Οι βραχυπρόθεσμες δεσμεύσεις περιλαμβάνονται στις λοιπές υποχρεώσεις

9.12. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των προμηθευτών και των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας:

ποσά σε ευρώ	30/6/2021	31/12/2020
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις		
Προμηθευτές	410.888,10	538.894,65
Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00
Σύνολο	410.888,10	538.894,65
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προκαταβολές πελατών	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	8.536,29	10.385,15
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	8.607,20	17.934,43
	6.071,50	13.921,33
Έξοδα δουλευμένα	762,18	762,18
Σύνολο	23.977,17	43.003,09

Στους λογαριασμούς περιλαμβάνονται τα ανοιχτά υπόλοιπα των προμηθευτών της Εταιρείας για διάφορα υλικά και υπηρεσίες, ανοικτά μη διακανονισμένα υπόλοιπα πελατών που πρόκειται άμεσα να διακανονισθούν, καθώς και μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού που αφορούν αγορές υλικών και δαπάνες υπό διακανονισμό. Στις λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνονται οι οφειλές προς ασφαλιστικούς οργανισμούς, αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και λοιπές υποχρεώσεις προς τρίτους.

9.13. Τρέχουσες και λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ			
Τρέχουσες φορολογικές Υποχρεώσεις		30.06.2021	31.12.2020
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις			
ΦΠΑ		4.200,47	13.452,75
ΦΜΥ		3.322,36	3.933,38
Φόροι-τέλη αμοιβών τρίτων		2.495,09	1.813,22
Λοιποί φόροι		52.285,36	0,00
Σύνολο		62.303,28	19.199,35
ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		62.303,28	19.199,35

9.14. Λογαριασμοί αποτελεσμάτων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

Κόστος πωληθέντων		01.01 -	01.01 -
Ποσά σε Ευρώ		30.06.2021	30.06.2020
Κόστος αναλώσεων		230.524,19	314.003,00
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		90.676,71	145.266,95
Αμοιβές υπεργολάβων και τρίτων		229.244,97	443.695,61
Παροχές τρίτων		18.183,75	17.976,61
Διάφορα έξοδα		54.674,15	109.770,65
Αποσβέσεις		14.886,04	21.158,79
		638.189,81	1.051.871,61

Οι δαπάνες διοίκησης αναλύονται ως ακολούθως:

Εξοδα διοίκησης		01.01 -	01.01 -
Ποσά σε Ευρώ		30.06.2021	30.06.2020
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		36.865,05	44.886,34
Λοιπές Αμοιβές Τρίτων		12.296,00	6.272,00
Παροχές τρίτων		16.848,69	13.944,14
Φόροι-Τέλη		5.382,91	14.734,12
Διάφορα έξοδα		14.721,07	26.627,42
Αποσβέσεις		2.791,14	3.967,28
		88.904,86	110.431,30

Οι δαπάνες Έρευνας και Ανάπτυξης αναλύονται ως ακολούθως:

Εξοδα Έρευνας και Ανάπτυξης		01.01 -	01.01 -
Ποσά σε Ευρώ		30.06.2021	30.06.2020
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		4.476,06	4.611,40
Λοιπές Αμοιβές Τρίτων		0,00	0,00
Διάφορα έξοδα		0,00	0,00
		4.476,06	4.611,40

Οι δαπάνες Διάθεσης αναλύονται ως ακολούθως:

Εξοδα διάθεσης

	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020
Ποσά σε Ευρώ		
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	36.865,05	11.236,87
Παροχές τρίτων	49.211,02	37.799,99
Διάφορα έξοδα	9.814,05	17.751,61
Αποσβέσεις	930,37	1.322,41
	96.820,49	68.110,88

Το καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα αναλύεται ως εξής:

Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα

	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020
Ποσά σε Ευρώ		
Τόκοι μισθώσεων	-2.781,28	-2.781,28
Άλλα έξοδα Τραπεζών	409,93	-1.680,22
Χρηματοοικονομικά έσοδα	8,81	38,07
Χρηματοοικονομικό έξοδο/έσοδο	-2.362,54	-4.423,43

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Λοιπά έσοδα

	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020
Ποσά σε Ευρώ		
Επιδοτήσεις	0,00	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές-Έσοδα	867,27	809,82
Λοιπά έκτακτα έσοδα	0,00	635,20
Έκτακτα κέρδη	0,00	0,00
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
	867,27	1.445,02

Λοιπά έξοδα

	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020
Ποσά σε Ευρώ		
Φορολογικά πρόστιμα	1.390,49	0,00
Καταπτώσεις εγγυήσεων	0,00	0,00
Κόστος υποαπασχόλησης	0,00	110.241,18
Έξοδα προηγ. χρήσεων	0,00	695,68
Έκτακτες ζημίες	0,00	2.458,66
Συναλλαγματικές διαφορές-Έξοδα	0,00	2.899,45
	1.390,49	116.294,97

9.15. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναλογεί στα κέρδη της Εταιρείας, αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	<u>30.06.2021</u>	-	<u>30.06.2020</u>
Φόρος Εισοδήματος			
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος	0,00		0,00
Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος (Φ.Ε.)	34.567,66		55.927,20
Πρόβλεψη Φορολογικών Διαφορών	0,00		0,00
Έσοδα από χρησιμ. προβλ. φορολ. διαφορών	0,00		0,00
Φορολογικές διαφορές	0,00		0,00
Σύνολο φόρου εξόδου/(εσόδου)	34.567,66		55.927,20

9.16. Κέρδη ανά μετοχή

Βασικά:

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση των κερδών της Εταιρείας με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της χρήσης, εξαιρουμένων των τυχών ιδίων κοινών μετοχών που αγοράζονται από αυτή (ίδιες μετοχές).

Προσαρμοσμένα:

Τα προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή προκύπτουν από την προσαρμογή του σταθμισμένου μέσου όρου των υφιστάμενων κοινών μετοχών της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσης για δυνητικώς εκδιδόμενες κοινές μετοχές.

Η Εταιρεία δεν έχει τέτοιες κατηγορίες δυνητικών τίτλων με συνέπεια τα βασικά και τα προσαρμοσμένα κέρδη κατά μετοχή να είναι ίδια.

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των κερδών κατά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας:

Ποσά σε Ευρώ	<u>30.06.2021</u>	-	<u>30.06.2020</u>
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους που αναλογούν στους μετόχους	-136.742,43		-177.102,82
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών σε κυκλοφορία (τεμάχια)	3.333.500		3.333.500
Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή βασικά και προσαρμοσμένα σε ευρώ	-0,0410		-0,0531

9.17. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν προέκυψαν υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων με συνδεδεμένα μέρη ούτε δόθηκαν αμοιβές ΔΣ

9.18. Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις

Αντιδικίες και διεκδικήσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Ανέλεγκτες χρήσεις

Η εταιρεία έχει σχηματίσει επαρκή πρόβλεψη συνολικού ποσού € 10.000. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Οι χρήσεις έως και 2014 έχουν παραγραφεί. Η εταιρεία ελέγχεται από Ορκωτό ελεγκτή Λογιστή, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65^Α του ν.4174/2014 για τις χρήσεις 2014 έως και 2020.

Εγγυήσεις

Η εταιρεία δίδει προς και παραλαμβάνει από τρίτους εγγυητικές επιστολές που σχετίζονται με την εκτέλεση συμβάσεων έργων. Για ενδεχόμενες υποχρεώσεις σχετικές με τα υπό εκτέλεση έργα υφίστανται εγγυητικές επιστολές οι οποίες αναλύονται κατωτέρω:

Ποσά σε ευρώ	30.06.2021	31.12.2020
Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις / απαιτήσεις		
Εγγυητικές επιστολές τραπεζών για εξασφάλιση υποχρεώσεων	19.579,28	44.549,69

9.19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Υπεύθυνος Οικονομικών Υπηρεσιών
ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΦΟΡΟΣ	ΗΛΙΑΣ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ	ΣΙΑΡΑΜΠΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ